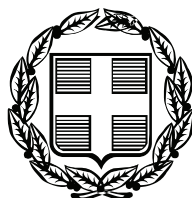


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 308**

5 Οκτωβρίου 2012

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΥΠΑΙΘΠΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΔΝΣΑΚ/84570/5570/1108 (1)

Χαρακτηρισμός ως μνημείων των υπολειμμάτων των κτηρίων του Υδροκίνητου Συγκροτήματος στο Τ.Δ. Μαργαριτίου, Δήμου Ηγουμενίτσας, Π.Ε. Θεσπρωτίας, ιδιοκτησίας Ελληνικού Δημοσίου.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ, ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του άρθρου 90 του Π.Δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98/Α/22.4.2005) «Κωδικοποίηση της Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα» καθώς και ότι από την εφαρμογή των κανονιστικών αυτών διατάξεων δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού,

β) το Π.Δ. 85/2012 «Ίδρυση και μετονομασία Υπουργείων, μεταφορά και κατάργηση υπηρεσιών» (Φ.Ε.Κ. 141/Α/21-6-2012) και του Π.Δ. 86/2012 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Φ.Ε.Κ. 141/Α/21-6-2012),

γ) το Π.Δ. 96/2012 «Σύσταση Γενικής Γραμματείας Πολιτισμού στο Υπουργείο Παιδείας και Θρησκευμάτων, Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Φ.Ε.Κ. 154/Α/24-7-2012),

δ) της υπ' αριθμ. Υ27/27-6-2012 (Φ.Ε.Κ. 2048/Β/28-6-2012) Απόφασης «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Παιδείας και Θρησκευμάτων, Πολιτισμού και Αθλητισμού Κων/νου Τζαβάρα»,

ε) του Ν. 3028/02 (Φ.Ε.Κ. 153/Α/28-6-2002) «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς»,

στ) του Ν. 2039/92 (Φ.Ε.Κ. 61/Α/13-4-92) «περί Κύρωσης της Σύμβασης για την προστασία της Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς της Ευρώπης»,

ζ) του Π.Δ. 191/2003 (ΦΕΚ 146/Α/13-6-2003) «περί Οργανισμού του Υπουργείου Πολιτισμού».

2. Την Υπουργική Απόφαση ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΠΟΝΥΣ/15/3696/20-1-2004 «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Πολιτισμού στις Περιφερειακές....» (ΦΕΚ 70/Β/20-1-2004) καθώς και την Υπουργική Απόφαση ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΠΟΝΥΣ/14/3698/20-1-2004 «Οργάνωση και λειτουργία των Συμβουλίων του Ν. 3028/2002» (ΦΕΚ 70/Β/20-1-2004).

3. Την από 30-7-2012 εισήγηση της Διεύθυνσης Νεώτερης και Σύγχρονης Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς και τα λοιπά στοιχεία του φακέλου.

4. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Νεωτέρων Μνημείων (Κ.Σ.Ν.Μ.) με αριθμό πρακτικού 16/2-8-2012 (Θέμα 22ο), αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 1β του Ν.3028/2002, ως μνημεία τα υπολείμματα των κτηρίων του υδροκίνητου συγκροτήματος των δύο υδρόμυλων με το μεταξύ τους υδραύλακα (σύμφωνα με το συνημμένο σχέδιο) στο Τ.Δ. Μαργαριτίου, Δήμου Ηγουμενίτσας, Περιφερειακής Ενότητας Θεσπρωτίας, φερόμενης ιδιοκτησίας Ελληνικού Δημοσίου, διότι πρόκειται για συγκρότημα με ενδιαφέροντα χαρακτηριστικά από αρχιτεκτονικής, τεχνικής και ιστορικής άποψης, σημαντικό τεκμήριο για την μελέτη των προβιομηχανικών εγκαταστάσεων της περιοχής.

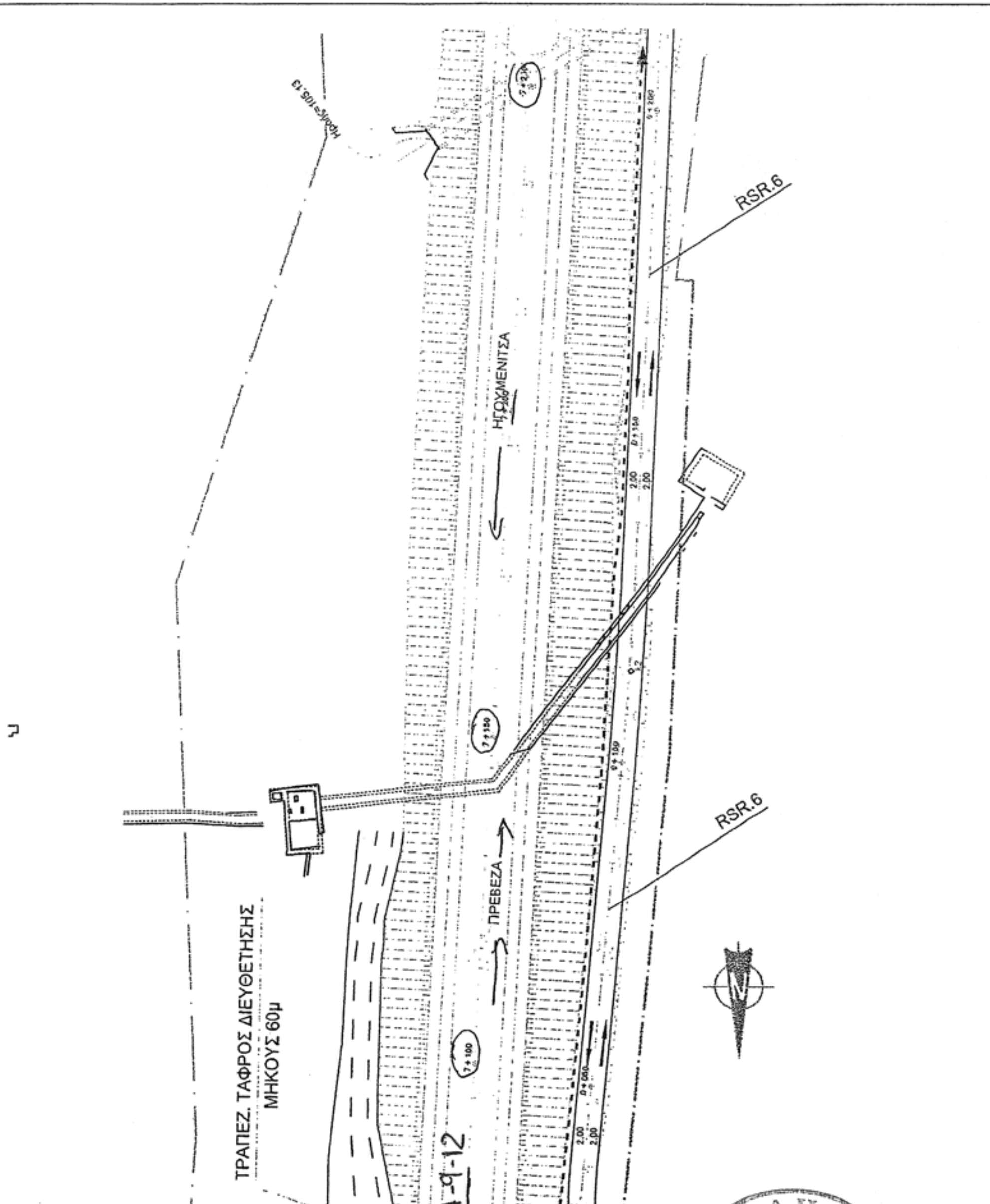
Η παρούσα δεν αποτελεί αναγνώριση κυριότητας ή τίτλου ιδιοκτησίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 14 Σεπτεμβρίου 2012

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΖΑΒΑΡΑΣ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ,
ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΝΕΩΤΕΡΗΣ & ΣΥΓΧΡΟΝΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ

Το παρόν σχέδιο συνοδεύει τ.... έγγραφο / απόφαση
ΥΠΑΙΘΠΑ/ΓΔΑΜΠ/ΔΝΣΑΚ/184570/11081/14-9-12
της Διεύθυνσης Νεώτερης & Σύγχρονης Αρχιτεκτονικής
Κληρονομιάς του Υπουργείου Πολιτισμού
Αθήνα, 19/9/2012

Η ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Β. ΑΤΤΑΡΤ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 82%

Αριθμ. 123654 (2)

Αναστολή έκδοσης οικ. αδειών για ένα (1) χρόνο στο Ο.Τ.98(79), στο χώρο με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ, επί των οδών Αλάστορος-Σολιώτη - Κουτσικάρη, του Δ. Αθηναίων.

Ο ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α/10) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», άρθρο 186 παρ. ΣΤ.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 145/10 (ΦΕΚ 238Α/10) «Οργανισμός Περιφέρειας Αττικής», όπως τροποποιήθηκε με την 44403/11 (ΦΕΚ 2494Β/4-11-11) απόφαση.

3. Τις διατάξεις του Ν. 3979/2011 (ΦΕΚ 138Δ/11) «Για την ηλεκτρονική διακυβέρνηση και λοιπές διατάξεις», άρθρο 44.

4. Τις διατάξεις της 15351/3-2-12 (ΦΕΚ 703Β/12-3-12) Απόφασης Περιφερειάρχη Αττικής, που αφορά στην μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Χωρικού Σχεδιασμού στον Περιφερειακό Σύμβουλο της Περιφέρειας Αττικής Καλλικράτη Μανιάτη και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής «Με εντολή Περιφερειάρχη» στον Προϊστάμενο Δ/νσης Χωρικού Σχεδιασμού.

5. Τις διατάξεις του από 17-7-23 Ν. Δ/τος και ειδικότερα τα άρθρα 8 και 70 όπως ισχύουν σήμερα.

6. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 240 Α) και ειδικότερα του άρθρου 34.

7. Τις διατάξεις του κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (ΦΕΚ 580 Δ/27-7-99) και ειδικότερα το άρθρο 159.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α/00) όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 10 του Ν. 3044/26-8-02 (ΦΕΚ 197Α/02).

9. Τις διατάξεις του αρ. 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο 1 του Π.Δ.63/2005 (ΦΕΚ 98Α).

10. Τις διατάξεις των Ν. 3937/11 (ΦΕΚ 60Α/31-3-11) άρθρου 30 και 34 και Ν. 4030/2011 (ΦΕΚ294Α/25-10-2011) άρθρο 45 σχετικά με την συγκρότηση των ΣΥΠΟΘΑ και την απρόσκοπτη λειτουργία των ΣΧΟΠ μέχρι συστάσεως των ΣΥΠΟΘΑ.

11. Το υπ' αριθμ. 2 πρακτικό της 2ης/28-6-2012 Συνεδρίασης του ΣΥΠΟΘΑ Κεντρικού Τομέα.

12. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στο φάκελο.

Και επειδή:

1. Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αθηναίων με την υπ' αριθμ. 328/18-4-2011 απόφαση του, εγκρίνει σύμφωνα με την 21/2010 πράξη Ποιότητας Ζωής: α) την τροποποίηση του εγκ. ρυμ σχεδίου της πόλης των Αθηνών, επί των οδών Αλάστορος-Σολιώτη - Κουτσικάρη, ΟΤ 98(79) με χαρακτηρισμό του υπό στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ χώρου, ως χώρου κοινόχρηστου πράσινου και β) επαναβεβαιώνει την υπ'άρ. 1062/2010 ΠΔΣ για αναστολή έκδοσης οικ. αδειών στον ίδιο χώρο.

2. Σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 67497/8-6-2012 Εισήγηση της Δ/νσης Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Αττικής, πρέπει να γίνει δεκτή η έγκριση αναστολής έκδοσης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών για ένα (1) έτος, στο τμήμα με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ, του Ο.Τ.98 (79), επί των οδών Αλάστορος-Σολιώτη- Κουτσικάρη, του Δ. Αθηναίων , όπως φαίνεται στο σχεδιάγραμμα που συνοδεύει την εισήγηση.

3. Το ΣΥΠΟΘΑ του Κεντ. Τομέα, με το υπ'αριθμ. 2 Πρακτικό της 2ης/28-6-2012 Συνεδρίασης, γνωμοδότησε ομόφωνα υπέρ της έγκρισης της προτεινόμενης αναστολής, σύμφωνα με την Εισήγηση της Υπηρεσίας.

4. Δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού ή δημοτικού Προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

1. Την έγκριση αναστολής έκδοσης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικ. εργασιών για ένα (1) χρόνο, στο τμήμα με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ, του Ο.Τ.98 (79), επί των οδών Αλάστορος-Σολιώτη - Κουτσικάρη, του Δ. Αθηναίων, όπως φαίνεται στο σχεδιάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση.

2. Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

3. Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής κατά της Απόφασης αυτής, στον Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, μέχρι συστάσεως της Αυτοτελούς εποπτείας ΟΤΑ (Ελεγκτής Νομιμότητας) μόνο για παράβαση του Νόμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α/10) και σε προθεσμία δέκα πέντε (15) ημερών, από την δημοσίευσή της, στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 12 Σεπτεμβρίου 2012

Ο Εντεταλμένος Περιφερειακός Σύμβουλος
ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ ΜΑΝΙΑΤΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝ.Δ/ΝΣΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ
Ταχ. Δ/νση :Πολυτεχνείου 4
Ταχ. Κώδ. :ΤΚ 10433 Αθήνα
Τηλέφωνα : 2132101103
E-mail :dchorshed@patt.gov.gr

ΑΠΟΦΑΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ ΑΤΤΙΚΗΣ ΜΕ ΑΡ. 123654 / 2012

ΑΦΟΡΑ : **Την αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικ. εργασιών για ένα (1) χρόνο, στο χώρο με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ, επί των οδών Αλάστορος-Σολιώτη- Κουτσικάρη, στο Ο.Τ.98 περ. 79, του Δ. Αθηναίων.**

Ο ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ ΜΑΝΙΑΤΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΑΝ. ΠΡΟΪΣΤΑΜ. Δ/ΝΣΗΣ ΧΩΡ. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
Γ. ΠΑΝΤΑΖΗΣ
Αρχιτ. Μηχανικός

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 59%

Ο.Τ. 93
Ο.Τ. 100
ΠΡΙΗΝΗΣ
ΑΛΑΣΤΟΡΟΣ
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ
Θ
Η Ζ
Ε
Ο.Τ. 98
ΑΝΑΣΤΟΛΗ ΕΚΔΟΣΗΣ ΟΙΚ. ΑΔΕΙΩΝ
Α
ΚΟΥΤΣΙΚΑΡΗ.
Ο.Τ. 95
Πεζόδρομος
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ ΠΡΑΣΙΝΟ
ΣΟΛΙΩΤΗ.
Δ
Β Γ
Ο.Τ. 101
ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ
Ο.Τ. 97
Πεζόδρομος
Ο.Τ. 96
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ ΠΡΑΣΙΝΟ
ΔΗΜΟΥΛΙΤΣΑΣ ΠΑΡΓΑΣ
Πεζόδρομος

Ως υπόβαθρο χρησιμοποιήθηκαν:
- Το απο 20/10/2008 Τοπογραφικό Διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού κ. Αθ. Τσούτσουρα .
- Το υπ'αριθ. 3050 (Απρίλιος 2001) Τοπογραφικό Διάγραμμα της Δ/νσης Πολεοδομίας.

ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ	ΘΕΜΑ: Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης των Αθηνών, επί των οδών Αλάστορος -Σολιώτη-Κουτσικάρη, Ο.Τ. 98 περ. 79, της 7ης Δημοτικής Κοινότητος, με χαρακτηρισμό του υπό στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ χώρου, ως χώρου Κοινόχρηστου Πρασίνου.			Κλίμακα 1: 500
7η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2010	Η ΜΕΛΕΤΗΤΡΙΑ	Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ	Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΕΛΛΗ ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΘΗΝΑΙΩΝ Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Αριθμ. 123679 (3)

Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών για ένα (1) χρόνο, στο χώρο με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΑ, επί των οδών Καστελίου, Κύθνου και Γρανίτσα, στο Ο.Τ.95 (περ. 93) του Δήμου Αθηναίων.

Ο ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α/10) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», άρθρο 186 παρ. ΣΤ.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 145/10 (ΦΕΚ 238Α/10) «Οργανισμός Περιφέρειας Αττικής», όπως τροποποιήθηκε με την 44403/11 (ΦΕΚ 2494Β/4-11-11) απόφαση.

3. Τις διατάξεις του Ν. 3979/16-6-11 (ΦΕΚ 138Δ/11) «Για την ηλεκτρονική διακυβέρνηση και λοιπές διατάξεις», άρθρο 44.

4. Τις διατάξεις της 15351/3-2-12 (ΦΕΚ 703Β/12-3-12) απόφασης Περιφερειάρχη Αττικής, που αφορά στην μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Χωρικού Σχεδιασμού στον Περιφερειακό Σύμβουλο της Περιφέρειας Αττικής Καλλικράτη Μανιάτη και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής «Με εντολή Περιφερειάρχη» στον Προϊστάμενο Δ/νσης Χωρικού Σχεδιασμού.

5. Τις διατάξεις του από 17-7-23 Ν. Δ/τος και ειδικότερα τα άρθρα 8 και 70 όπως ισχύουν σήμερα.

6. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 240 Α) και ειδικότερα του άρθρου 34.

7. Τις διατάξεις του κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (ΦΕΚ 580 Δ/27-7-99) και ειδικότερα το άρθρο 159.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α/00) όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 10 του Ν. 3044/26-8-02 (ΦΕΚ 197Α/02).

9. Τις διατάξεις του αρ. 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο 1 του Π.Δ.63/2005 (ΦΕΚ 98Α).

10. Τις διατάξεις των Ν. 3937/11 (ΦΕΚ 60Α΄/31-3-11) άρθρου 30 και 34 και Ν. 4030/2011 (ΦΕΚ294Α΄/25-10-2011) άρθρο 45 σχετικά με την συγκρότηση των ΣΥΠΟΘΑ και την απρόσκοπτη λειτουργία των ΣΧΟΠ μέχρι συστάσεως των ΣΥΠΟΘΑ.

11. Το υπ’ αριθμ. 2 πρακτικό της 2ης 28-6-2012 Συνεδρίασης του ΣΥΠΟΘΑ Κεντρικού Τομέα.

12. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στο φάκελο.

Και επειδή:

1. Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αθηναίων με την υπ’ αριθμ. 818/17-5-2010 ΠΔΣ , αποφάσισε ομόφωνα την αναστολή έκδοσης οικ. αδειών για ένα (1) χρόνο στο χώρο με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΑ, επί των οδών Καστελίου, Κύθνου και Γρανίτσα, στο Ο.Τ.95 (περ. 93) του 5ου Δημ. Διαμερίσματος, όπως απεικονίζεται στο διάγραμμα του Απριλίου 2010, προκειμένου να διασφαλιστεί ο χώρος, μέχρι την ολοκλήρωση της μελέτης και της διαδικασίας της τροποποίησης, από διαφοροποίηση της υπάρχουσας κατάστασης, με την πιθανή έκδοση οικ. αδείας.

2. Σύμφωνα με την υπ’αρ. 73840/8-6-2012 Εισήγηση της Δ/νσης Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Αττικής, πρέπει να γίνει δεκτή η έγκριση αναστολής έκδοσης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών για ένα (1) έτος, στο χώρο με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΑ, επί των οδών Καστελίου, Κύθνου και Γρανίτσα, στο Ο.Τ.95 (περ.93) του 5ου Δημ. Διαμερίσματος, όπως απεικονίζεται στο διάγραμμα του Απριλίου 2010, το οποίο συνοδεύει την υπ’αριθμ. 818/17-5-2010 Π.Δ.Σ., ώστε να διασφαλιστεί ο χώρος, μέχρι την ολοκλήρωση της μελέτης και της διαδικασίας της τροποποίησης του εγκ. ρυμ. σχεδίου.

3. Το ΣΥΠΟΘΑ του Κεντ. Τομέα, με το υπ’αριθμ. 2 πρακτικό της 2ης/28-6-2012 Συνεδρίασης, γνωμοδότησε ομόφωνα υπέρ της έγκρισης της προτεινόμενης αναστολής, σύμφωνα με την Εισήγηση της Υπηρεσίας.

4. Δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού ή δημοτικού Προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

1. Την αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών για ένα (1) έτος, στο χώρο με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΑ, επί των οδών Καστελίου, Κύθνου και Γρανίτσα, στο Ο.Τ.95 (περ. 93) του 5ου Δημ. Διαμερίσματος, όπως απεικονίζεται στο διάγραμμα του Απριλίου 2010, το οποίο συνοδεύει την υπ’αριθμ. 818/17-5-2010 απόφαση και την παρούσα απόφαση.

2. Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσης της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

3. Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής κατά της απόφασης αυτής, στον Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, μέχρι συστάσεως της Αυτοτελούς εποπτείας ΟΤΑ (Ελεγκτής Νομιμότητας) μόνο για παράβαση του Νόμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α/10) και σε προθεσμία δέκα πέντε (15) ημερών, από την δημοσίευση της, στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 12 Σεπτεμβρίου 2012

Ο Εντεταλμένος Περιφερειακός Σύμβουλος
ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ ΜΑΝΙΑΤΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝ.Δ/ΝΣΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ
Ταχ. Δ/νση :Πολυτεχνείου 4
Ταχ. Κώδ. :ΤΚ 10433 Αθήνα
Τηλέφωνα : 2132101103
E-mail :dghorshed@patt.gov.gr

ΑΠΟΦΑΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ ΑΤΤΙΚΗΣ ΜΕ ΑΡ. 123679 / 2012

ΑΦΟΡΑ : Την αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικ. εργασιών για ένα (1) χρόνο, στο χώρο με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΑ, επί των οδών Καστελίου-Κύθνου και Γρανίτσα , στο Ο.Τ.95, περ. 93, του Δ. Αθηναίων.

Ο ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ ΜΑΝΙΑΤΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΤΜΗΜΑ Γ ΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ	ΘΕΜΑ: Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών για ένα χρόνο, στο χώρο με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΑ, επί των οδών ΚΑστελίου, Κύθνου και Γρανίτσα, Ο.Τ. 95, περιοχής 93, του 5ου Δημοτικού Διαμερίσματος.				Κλίμακα εκτύπωσης 1:500 ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΘΗΝΑΙΩΝ Συνοδεύει την 818/17.5.2010 Πράξη
5ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ Απρίλιος 2010	Η ΜΕΛΕΤΗΤΡΙΑ ΕΥΓΕΝΙΑ ΜΕΛΑΜΠΙΑΝΑΚΗ	Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΕΥΓΕΝΙΑ ΜΕΛΑΜΠΙΑΝΑΚΗ	Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΕΛΛΗ ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ	Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ	Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΜΠΕΧΡΑΚΗΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
Δ/ΝΣΗΣ ΧΩΡ. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
Ν. ΠΑΝΤΑΖΗ
ΑΡΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 59%

Αριθμ. 123676 (4)

Αναστολή έκδοσης οικ. αδειών για ένα (1) χρόνο στο Ο.Τ.110(90) του Δ. Αθηναίων, στο χώρο με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΑ, επί της οδού Κρίσσης 74.

Ο ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α/10) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», άρθρο 186 παρ. ΣΤ.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 145/10 (ΦΕΚ 238Α/10) «Οργανισμός Περιφέρειας Αττικής», όπως τροποποιήθηκε με την 44403/11 (ΦΕΚ 2494Β/4-11-11) απόφαση.

3. Τις διατάξεις του Ν. 3979/16-6-11 (ΦΕΚ 138Δ/11) «Για την ηλεκτρονική διακυβέρνηση και λοιπές διατάξεις», άρθρο 44.

4. Τις διατάξεις της 15351/3-2-12 (ΦΕΚ 703Β/12-3-12) Απόφασης Περιφερειάρχη Αττικής, που αφορά στην μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Χωρικού Σχεδιασμού στον Περιφερειακό Σύμβουλο της Περιφέρειας Αττικής Καλλικράτη Μανιάτη και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής «Με εντολή Περιφερειάρχη» στον Προϊστάμενο Δ/νσης Χωρικού Σχεδιασμού.

5. Τις διατάξεις του από 17-7-23 Ν. Δ/τος και ειδικότερα τα άρθρα 8 και 70 όπως ισχύουν σήμερα.

6. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 240 Α) και ειδικότερα του άρθρου 34.

7. Τις διατάξεις του κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (ΦΕΚ 580 Δ/27-7-99) και ειδικότερα το άρθρο 159.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α/00) όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 10 του Ν. 3044/26-8-02 (ΦΕΚ 197Α/02).

9. Τις διατάξεις του αρ. 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο 1 του Π.Δ.63/2005 (ΦΕΚ 98Α).

10. Τις διατάξεις των Ν. 3937/11 (ΦΕΚ 60Α΄/31-3-11) άρθρου 30 και 34 και Ν. 4030/2011 (ΦΕΚ294Α΄/25-10-2011) άρθρο 45 σχετικά με την συγκρότηση των ΣΥΠΟΘΑ και την απρόσκοπτη λειτουργία των ΣΧΟΠ μέχρι συστάσεως των ΣΥΠΟΘΑ.

11. Το υπ'αριθμ. 2 πρακτικό της 2ης 28-6-2012 Συνεδρίασης του ΣΥΠΟΘΑ Κεντρικού Τομέα.

12. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στο φάκελο.

Και επειδή:

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αθηναίων με την υπ' αριθμ. 977/14-6-2010 απόφαση του ενέκρινε:

Α) την τροποποίηση του εγκ.ρυμ. σχεδίου της πόλης των Αθηνών, στο 6^{0} Δημ. Διαμέρισμα, επί της οδού Κρίσσης 74, Ο.Τ. 110(περ.90) με χαρακτηρισμό: α) του χώρου με στοιχεία ΑΒΓΔΑ ως κοινοχρήστου χώρου πρασίνου β) του χώρου με στοιχεία εζηθικΒΑΔε ως πεζοδρόμου γ) των χώρων με στοιχεία αδεΔγβα και κλμνβξΒκ ως πεζοδρόμων, όπως φαίνεται στο σχέδιο 1 που συνοδεύει την εισήγηση του Δήμου:

Β) την απαγόρευση δημιουργίας εισόδου - εξόδου χώρων στάθμευσης επί των πεζοδρόμων και

Γ) την αναστολή έκδοσης οικ. αδειών για ένα (1) χρόνο, στο Ο.Τ. 110 (90) στο χώρο με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΑ, επί της οδού Κρίσσης 74.

2. Σύμφωνα με την υπ'αριθμ. 73832 Εισήγηση της Δ/νσης Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Αττικής, πρέπει να γίνει δεκτή η έγκριση αναστολής έκδοσης οικοδομικών αδειών για ένα (1) έτος, στο χώρο ΑΒΓΔΕΖΑ, επί της οδού Κρίσσης 74, στο Ο.Τ. 110 (περ. 90) στο Δήμο Αθηναίων, όπως αυτός προσδιορίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα κλ. 1:500, το οποίο συνοδεύει την υπ'αριθμ. 977/14-6-2010 απόφαση του Δ. Αθηναίων και την εισήγηση

3. Το ΣΥΠΟΘΑ του Κεντ. Τομέα, με το υπ'αριθμ. 2 πρακτικό της 2ης 28-6-2012 Συνεδρίασης, γνωμοδότησε ομόφωνα υπέρ της έγκρισης της προτεινόμενης αναστολής, σύμφωνα με την Εισήγηση της Υπηρεσίας.

4. Δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού ή δημοτικού Προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

1. Την αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικ. εργασιών, για ένα (1) έτος, στο χώρο ΑΒΓΔΕΖΑ, επί της οδού Κρίσσης 74, στο Ο.Τ. 110 (περ. 90) στο Δήμο Αθηναίων, όπως αυτός προσδιορίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα κλ. 1:500, το οποίο συνοδεύει την υπ'αριθμ. 977/14-6-2010 απόφαση του Δ. Αθηναίων και την παρούσα απόφαση.

2. Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

3. Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής κατά της απόφασης αυτής , στον Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, μέχρι συστάσεως της Αυτοτελούς εποπτείας ΟΤΑ (Ελεγκτής Νομιμότητας) μόνο για παράβαση του Νόμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α/10) και σε προθεσμία δέκα πέντε (15) ημερών, από την δημοσίευσή της, στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 12 Σεπτεμβρίου 2012

Ο Εντεταλμένος Περιφερειακός Σύμβουλος
ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ ΜΑΝΙΑΤΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝ.Δ/ΝΣΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ
Ταχ. Δ/νση :Πολυτεχνείου 4
Ταχ. Κώδ. :ΤΚ 10433 Αθήνα
Τηλέφωνα : 2132101103
E-mail :dchorshed@patt.gov.gr

<u>ΑΠΟΦΑΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ ΑΤΤΙΚΗΣ ΜΕ ΑΡ. 123676 / 2012</u>

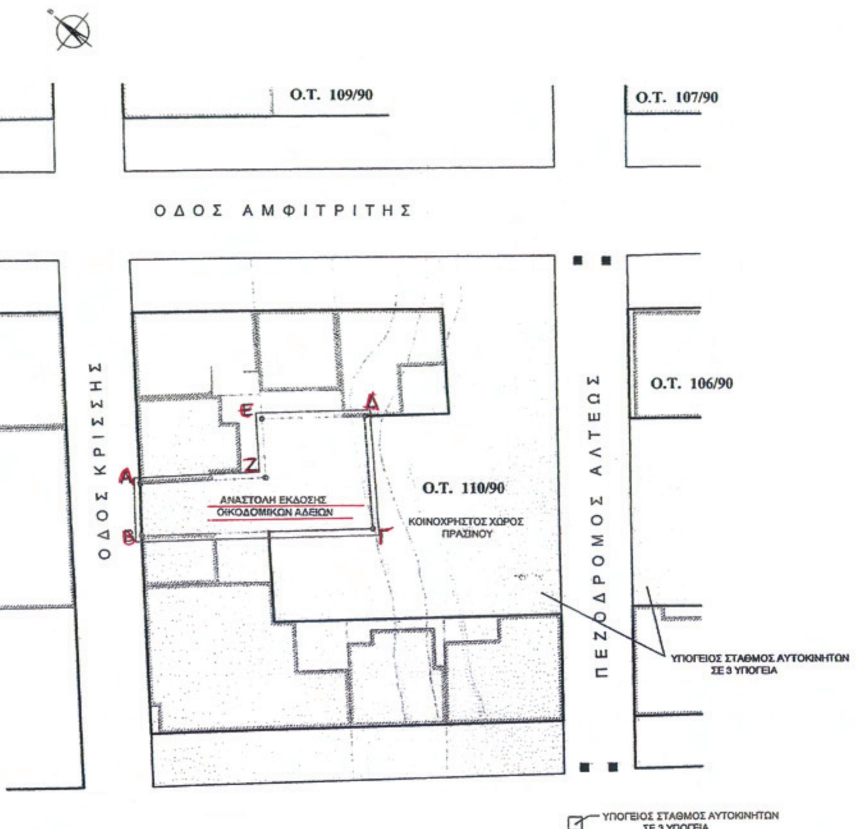
ΑΦΟΡΑ : Την αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικ. εργασιών για ένα (1) χρόνο, στο χώρο με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΑ, επί της οδού Κρίσσης 74 , στο Ο.Τ.110, περ. 90, του Δ. Αθηναίων.

Ο ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

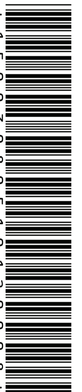
ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ ΜΑΝΙΑΤΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500





ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 59%



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004